

ОТЧЕТ
Управляющей организации ООО "ПавловоЖилСервис"
о выполнении договора управления многоквартирным домом
по адресу: пер.Огородный д.30
за 2020 год

Общая площадь помещений в МКД
 Общая площадь жилых помещений в МКД
 в т.ч. помещений, находящихся в собственности граждан
 общая площадь нежилых помещений в МКД

Кв.м. _____
 3304,15 Кв.м.
 3168,55 Кв.м.
 _____ Кв.м.

Часть 1. Общие финансовые показатели

	Задолженность собственников и нанимателей на конец 2019 года, руб	Начисленные платежи за коммунальные услуги и жилое помещение и руб.	Выполнено работ, оказано услуг, руб.	Оплачено населением, руб.	Задолженность собственников и нанимателей на конец 2020 года, руб
Водоотведение	28993,14	193889,14	193889,14	176291,13	46591,15
Найм	461,5	13663,14	13663,14	8902,81	5221,83
Обращение с ТКО	25740,93	198590,64	198590,64	190736,15	33595,42
Отопление (тепл.мощность)	144425,11	1013606,88	1013606,88	988359,77	169672,22
Отопление (тепл.энергия)	97237,74	667295,91	667295,91	653482,95	111050,7
Содерж.жилого помещ. **	160165,03	1094313,85	1108756,63	1071721,39	182757,49
Холодное водоснабж.	39596,21	263796,16	263796,16	239975,18	63417,19
Электроснабжение	117324,27	556391,11	556391,11	552063,53	121651,85
ИТОГО	613943,93	4001546,83	4015989,61	3881532,91	733957,85

Часть 2. Перечень выполненных услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества

Наименование работ и услуг	ООО "ПавловоЖилСервис" "ПавловоУборка"		Подрядчик ООО "ПавловоУборка"	стоимость на 1 кв. м. общей площади (руб/кв м в мес)	утвержденный тариф по договору
	Объемы выполненных работ,руб.				
Итого по содержанию и ремонту	1108756,63			27,96	27,61
Содержание и текущий ремонт, в т.ч.	480708,07		628048,56		
Содержание придомовой территории			122937,60	3,10	
Уборка помещений общего пользования			104298,60	2,63	
Расходы по управлению многоквартирным домом	159370,50			4,02	
Противопожарные работы	5195,7		6362,72	0,29	
Аварийное обслуживание	20383,39		103307,10	3,12	
Обслуживание и осмотр ВДИС	99449,79		177664,57	6,99	
Дезинсекция подвальных помещений	7710,67			0,19	
Ремонт тамбура и входа в подъезд, под.2	2691,6		8274,89	0,28	
Ремонт подъездного освещения, под. 1,2	61881,98		14941,03	1,94	
Ремонт электрощитов	101053,22		71686,09	4,36	
Ремонт общедомового электросчетчика	1693,04		1331,32	0,08	

